

Działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami
(Dz. U. z 2020r., poz. 1990 ze zm.)

WÓJT GMINY DZIKOWIEC

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych, przeznaczonych do zbycia, położonych w miejscowości Nowy Dzikowiec i Dzikowiec.

Lp	Położenie nieruchomości - obręb	Numer ewidencyjny działki	Powierzchnia łączna w ha	Oznaczenie użytków zgodnie z ewidencją gruntów	Cena nieruchomości w zł do której należy doliczyć podatek VAT w wysokości 23%
1.	Nowy Dzikowiec Nowy Dzikowiec Dzikowiec	66/17 67/6 1068/17	0,1147	RVI RVI PsV	38 450,00
2.	Nowy Dzikowiec Dzikowiec	67/7 1068/18	0,1150	RV,RVI PsV	38 550,00
3.	Nowy Dzikowiec Dzikowiec	67/8 1068/19	0,1156	RV,RVI PsV	38 750,00
4.	Nowy Dzikowiec Dzikowiec	67/9 1068/20	0,1162	RV,RVI PsV	38 950,00
5.	Nowy Dzikowiec Dzikowiec	67/10 1068/21	0,1166	RV PsV,N,LzrRV	39 080,00
6.	Nowy Dzikowiec Dzikowiec	67/11 1068/22	0,1170	RV,LzrPsV N,LzrPsV	39 220,00
7.	Nowy Dzikowiec Dzikowiec	67/12 1068/23	0,1170	LzrPsV LzrPsV	39 220,00
8.	Dzikowiec	1068/28	0,1217	PsV,LzrRVI	40 790,00
9.	Dzikowiec	1069/29	0,1201	PsV,LzrRVI	40 260,00
10.	Dzikowiec	1068/30	0,1185	PsV	39 720,00
11.	Dzikowiec	1068/31	0,1179	PsV	39 520,00
12.	Dzikowiec	1068/32	0,1172	PsV,N,LzrRV	39 290,00
13.	Dzikowiec	1068/33	0,1168	PsV,N,LzrRV	39 150,00
14.	Dzikowiec	1068/34	0,1163	PsV,N,,LzrRV,Lzr PsV	38 980,00

Przeznaczone do zbycia nieruchomości gruntowe są położone na terenie miejscowości Nowy Dzikowiec i Dzikowiec w jednym kompleksie. Teren działek płaski, nie użytkowany, nieuzbrojony. Nieruchomości gruntowe posiadają możliwość dostępu do uzbrojenia (woda, energia elektryczna, kanalizacja sanitarna, gaz). Działki są o kształcie regularnym - prostokąta. Dostęp do działek od drogi powiatowej Jagodnik - Cmolas – Mechowiec – Dzikowiec. W terenie wydzielono drogi dojazdowe. Sąsiedztwo działek stanowi zabudowa jednorodzinna i zagrodowa, tereny rolne i leśne.

W księgach wieczystych TB1K/00028758/3, TB1K/00044249/0, TB1K/00014630/9 prowadzonych przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Kolbuszowej prawo własności w/w nieruchomości wpisane jest na rzecz Gminy Dzikowiec - bez obciążeń i zobowiązań.

Zgodnie z Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Dzikowiec terenu położonego w miejscowości Dzikowiec i Nowy Dzikowiec uchwalonego Uchwałą Nr X/55/2011 Rady Gminy Dzikowiec z dnia 27 maja 2011r. przedmiotowe nieruchomości / działki / to tereny przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną – symbol MN.

Możliwość zagospodarowania terenu zgodnie z uchwalonym planem.

Nieruchomości mają być sprzedane w drodze przetargu. Rodzaj, miejsce i warunki przetargów zostaną podane do publicznej wiadomości w ogłoszeniu o przetargu. Sprzedaż nastąpi za cenę osiągniętą w przetargu powiększoną o należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami płatną przed zawarciem umowy notarialnej.

Ogłoszenie zostaje wywieszone na okres 21 dni, w którym można zgłaszać do Wójta Gminy Dzikowiec wnioski dotyczące wystawionych do zbycia nieruchomości. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami winny złożyć wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Szczegółowych informacji o nieruchomościach można uzyskać w Urzędzie Gminy Dzikowiec, 36-122 Dzikowiec ul. Dworska 62 – pokój nr 11 lub 28 - telefonicznie pod nr (17) 744 –21- 09

Dzikowiec, dnia 24.03.2021r.

WÓJT GMINY

Józef Tęcza